

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 30.04.2026 (06/2026)

A) Öffentliche Sitzung

1. Sitzungsniederschrift vom 07.04.2026

a) Genehmigung des öffentlichen Teiles

Beschluss: Der Marktgemeinderat erhebt keine Einwände und genehmigt die Sitzungsniederschrift wie vorgelegt.

b) Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht

Kläranlage Buchbach: Möblierung und Einrichtung des Betriebsgebäudes – Auftragsvergabe

Der Marktgemeinderat erteilt der Firma Bensegger, Rosenheim und der Firma Schuster, Velden, die Aufträge für die Möblierung und Einrichtung des Betriebsgebäudes in Höhe von insgesamt 14.130,06 €/brutto.

Kläranlage Buchbach: Erweiterung und Sanierung Betriebsgebäude – Genehmigung Nachträge

Nachtragsgenehmigungen der Fa. Elektro Bauer Nr.01 / 02 u.03.:

- *Nachtrag 01 – Bestandsaufnahme Kabel und Leitungen mit Lehrrohren mit einer Nachtragssumme von 4.773,33 €/brutto*
- *Nachtrag 02 – Anpassung der Planung vor Ort mit einer Nachtragssumme von 10.570,62 €/brutto*
- *Nachtrag 03 – Resultat aus Nachtrag 01, Austausch der Kabelanlagen mit einer Nachtragssumme 43.031,71 €*

Nachtragsgenehmigung der Fa. Obermeier

- *Nachtrag 07 – Zimmertüren und Zubehör mit einer Nachtragssumme von 3.445,72 €/brutto*

2. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Bebauungsplan „Steeg IV“ – Behandlung der Stellungnahmen aus der nochmaligen, erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB und der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 13a BauGB

Deutsche Telekom Technik GmbH (Schreiben vom 11.03.2026)

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis und verweist auf die Abwägung zur Stellungnahme vom 29.07.2025.

Regierung von Oberbayern (Schreiben vom 23.03.2026)77

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis und verweist auf die Abwägung zur Stellungnahme vom 20.08.2025.

Bekanntmachung der Beschlüsse

aus der Sitzung des Marktgemeinderates vom 30.04.2026 (06/2026)

Staatliches Bauamt Rosenheim (Schreiben vom 09.03.2026)

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis und verweist auf die Abwägung zur Stellungnahme vom 12.08.2025.

GUZV Rosenheim (Schreiben vom 20.03.2026)

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis.

Landratsamt Mühldorf a. Inn (Schreiben vom 20.03.2026)

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis und stellt dabei fest, dass die Abstimmung zur Beschilderung an der Staatsstraße mit dem Fachbereich Verkehrswesen bereits abgestimmt wurde. Im Rahmen der Ergebnismitteilung wird der Eigentümer nochmal darauf hingewiesen, dass der Bewuchs, der die Sichtdreiecke und das Lichtraumprofil der Straße einschränken könnte regelmäßig zurückzuschneiden ist. Die erneute Stellungnahme des Fachbereichs Abfallrecht wurde bereits im Rahmen der ersten Auslegung der gemeindlichen Abwägung unterzogen.

Wasserwirtschaftsamt Rosenheim (Schreiben vom 23.03.2026)

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis und stellt fest, dass das Entwässerungskonzept, welches mit dem WWA abgestimmt wurde, in die Planunterlagen bzw. Begründung eingearbeitet wird. Zusätzlich wird im Textteil ein Hinweis zur Erforderlichkeit einer wasserrechtlichen Gestattung für die Einleitung des Oberflächenwassers in den Erlbach aufgenommen.

3. Bauleitplanung des Marktes Buchbach: Bebauungsplan „Steeg IV“ – Satzungsbeschluss

Beschluss: Der Marktgemeinderat fasst für den Bebauungsplan „Steeg IV“ auf Basis der Planunterlagen und Begründung in der Fassung vom 30.04.2026 den Satzungsbeschluss.

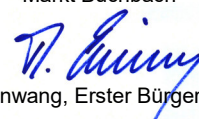
4. Behandlung der Wünsche, Anträge und Anregungen aus den Bürgerversammlungen 2026

Beschluss: Der Marktgemeinderat nimmt die Wünsche, Anträge und Anregungen aus den Bürgerversammlungen am 10. und 12. April 2026 zur Kenntnis. Die in den Niederschriften zu diesen Bürgerversammlungen getroffenen Aussagen werden bestätigt.

Angeschlagen an die Amtstafel am: 05.05.2026
abgenommen am: 12.05.2026
abgenommen durch:

Internet veröffentlicht auf [www.buchbach.de/Aus dem Marktgemeinderat](http://www.buchbach.de/Aus_dem_Marktgemeinderat)
am: 04.05.2026

Buchbach, 04.05.2026
Markt Buchbach



Thomas Einwang, Erster Bürgermeister